



Указания по техобслуживанию офисных и сантехнических блок-контейнеров

Указания по тех. обслуживанию	В каком случае производить тех. обслуживание	Примечание
Очистка крыши	В случае загрязнения	Почистить соединение блок-контейнера (водосток).
	При наличии снега при наличии листьев, грязи и т.п.	Почистить крышу от загрязнений и снега (нагрузка на крышу).
Нижняя рама	При наличии снега	Почистить боковые части нижней рамы от снега.
Влажность воздуха	Если не используется	Регулярно проветривать -> опасность возникновения чрезмерной влажности.
	Если используется	Соблюдать предписания указанные на оконной наклейке.
Фильтр для воды	При необходимости	Почистить сетчатый фильтр в случае загрязнения.
Редукционный клапан	При необходимости	Регулярно чистить сетчатый фильтр.
Бойлер	Если не используется	Слить воду из бойлера, соблюдать указания на наклейках.
Защита от замерзания системы водоснабжения и канализации Указание по эксплуатации в зимний период Электрический воздушонагреватель	В случае морозов	Проверить функционирование системы водоснабжения и канализации, поддерживать температуру в контейнере не ниже +5°C, заполнить туалет и сточные трубы антифризом.
	В случае сбоя электропитания	Опасность замерзания.
	При отсутствии эксплуатации При эксплуатации	Если не используется, обязательно слить воду из водопровода, канализации, электрического водонагревателя, удалить воду из сетчатого фильтра. Соблюдать минимальные расстояния для отопительных приборов (см. руководство по эксплуатации).
Регулировка окна	При необходимости	При необходимости отрегулировать фурнитуру.
Ремонт рольставней	При необходимости	При необходимости отрегулировать, очистить направляющую, полотно.
Регулировка двери	При необходимости	Контейнер должен стоять ровно (перед монтажом двери проверить, выровнен ли контейнер по уровню).
Силикон	При необходимости	Обновить силиконовый герметик.
Кран смывной нажимной	При необходимости	Регулярное тех. обслуживание, следить за чистотой.



Повреждение лакокрасочного покрытия во время транспортировки	При необходимости	Устранение с помощью краски (входит в комплект поставки).
Электричество	Регулярная проверка	Регулярно, не менее 1 раз в год, проверять работу УЗО и системы заземления.
	В случае ремонта	Все работы по ремонту и уходу должны выполняться только уполномоченным персоналом.
Ухаживание за напольным покрытием	При применении	Регулярное тех. обслуживание и уборка. Проводить уборку только с помощью мощных средств, не содержащих кислот и растворителей.
Очистка снаружи	При загрязнении	Запрещается производить очистку с помощью аппаратов высокого давления или использовать моющие средства, содержащие кислоты или растворители.
Смеситель, электрический водонагреватель	В случае морозов	Обязательно слить воду или поддерживать температуру в контейнере не ниже +5°C.
Кондиционер	При монтаже своими силами	Монтаж кондиционеров должен выполняться уполномоченным персоналом, чтобы гарантировать их исправную работу.
Цилиндры замка	При вводе в эксплуатацию	Установить цилиндры замков согласно техническому описанию и монтажным инструкциям (входят в комплект поставки).
Подсоединение к системе водоснабжения	После транспортировки	После подсоединения к системам водоснабжения (внимание - давление!) необходимо еще раз проверить трубопровод на герметичность (возможно саморазвинчивание при транспортировке).
	При вводе в эксплуатацию	Перед подсоединением к системе водоснабжения необходимо произвести слив воды из водопроводной системы, чтобы исключить попадание частиц песка, которые могут привести к
Конструктивные изменения	При применении	Заказчику запрещается сверлить в контейнере отверстия или делать в нем изменения, которые могут привести к проникновению воды внутрь контейнера и связанных с этим повреждениям. — ► Потеря гарантии!
Бойлер	При транспортировке	Обязательно слить воду из бойлера.
	При установке	Заполнить водонагреватель водой перед подключением к электричеству.
Повреждение лакокрасочного покрытия	При необходимости	Проверить после транспортировки и при необходимости устранить с помощью краски (входит в комплект поставки).
Газовое отопление	При транспортировке	После транспортировки и перед первым использованием поручить проверку уполномоченному персоналу.
	При вводе в эксплуатацию	Соблюдать указания на наклейках и предписания.
Электричество	При транспортировке	После транспортировки и перед первым использованием поручить проверку уполномоченному персоналу.
	При вводе в эксплуатацию	Перед вводом в эксплуатацию следует выключить все средства потребления электроэнергии (электроприборы) и провести работы по заземлению.



Фундамент	При вводе в эксплуатацию	Чтобы избежать сползания (уровень) фундамента, точечный фундамент или ленточный фундамент разрешается закладывать только квалифицированному персоналу. При необходимости использовать регулировочные пластины, чтобы выровнять контейнер по уровню. Соблюдать указания по точечному фундаменту.
Монтаж	Перед монтажом	Во время монтажа следует соблюдать техническое описание и инструкцию по монтажу, соблюдать последовательность
Кондиционер	При вводе в эксплуатацию при самостоятельном монтаже	Обратите внимание на уровень контейнера, чтобы конденсат мог стекать наружу. Монтаж кондиционеров должен выполняться уполномоченным персоналом, чтобы гарантировать исправную работу кондиционера.
Цилиндры замка	При вводе в эксплуатацию	Установить цилиндры замков согласно техническому описанию и монтажным инструкциям (входят в комплект поставки).
Подсоединение к системе водоснабжения	После транспортировки и при вводе в эксплуатацию	После подсоединения к системам водоснабжения (внимание - давление!) необходимо еще раз проверить трубопровод на герметичность (возможно саморазвинчивание при транспортировке). Перед подсоединением к системе водоснабжения необходимо произвести слив воды из водопроводной системы, чтобы исключить попадание частиц песка, которые могут привести к загрязнению или засорению.

